

Information der **BiK**-Fraktion

- Kommentierte Tagesordnung der Gemeindevertreterversammlung vom 8. Mai 2012 -

I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1** Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 1.1** Begrüßung von Herrn Schmidt als Nachrücker von Frau von Törne in der Gemeindevertretung
Anne von Törne von der BIK hat ihr Mandat zurückgegeben. Ihr Nachfolger in der Gemeindevertretung wird Markus Schmidt. Er ist also nicht der Nachrücker von sondern für Frau von Törne. Der Vorsitzende der Gemeindevertretung wird ihn verpflichten und dabei können sich noch einmal alle Gemeindevertreter an die Grundsätze erinnern, nach denen sie ihr Handeln auszurichten haben.
- TOP 2** Ergänzung und Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 03. Mai 2012
- TOP 3** Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung
Wenn die Gemeindevertretung keine Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vorbringt kann die Niederschrift öffentlich gemacht werden. Sie können sie auf der Internetseite der Gemeinde, unter Rathaus/Gemeindevertretung/Protokolle.
- TOP 4** Einwohnerfragestunde
Bürgerinnen und Bürger Kleinmachnows können nun Ihre (max. 2) Fragen an die Gemeindevertretung oder den Bürgermeister stellen. Sie müssen Ihren Namen und Ihre Anschrift nennen, denn Ihre Frage wird protokolliert und wenn Sie nicht gleich mündlich eine Antwort erhalten, bekommen Sie diese nach spätestens (so soll es zumindest sein) zwei Wochen.
- TOP 5** Mitteilungen, Informationen, Berichterstattungen
- TOP 5.1** Informationen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
Diesmal kommt dieser Bericht vor dem des Bürgermeisters. Wahrscheinlich erfolgt der Hinweis auf den 8. Mai, Kriegsende und damit Tag der Befreiung. Zu diesem Anlass werden Kränze am ODF-Platz und auf dem Waldfriedhof niedergelegt.
- TOP 5.2** Bericht des Bürgermeisters
Einwohnerzahlen und wichtige Ereignisse sind wiederkehrende Berichtsinhalte. Vielleicht erfolgt ja auch der Hinweis, dass das Freibad Kiebitzberge seit 1. Mai geöffnet ist und nun hoffentlich zahlreiche Besucher mit bestem Wetter, erneuerte Solarheizung und erweiterten Öffnungszeiten (Mo. – Sa. 7.00 – 19.00 Uhr, So. 9.00 – 19.00 Uhr) lockt.
- TOP 5.3** Bericht 2011 der Schiedsstelle
Unser Anliegen hat sich inzwischen durchgesetzt, dass diese Bericht nicht nur schriftlich den Gemeindevertretern gegeben sondern auch öffentlich Ihnen vorgetragen werden.
- TOP 6** Satzungen und Beschlüsse nach BauGB/BauO, Bauangelegenheiten
- TOP 6.1** Abwägung zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-021 "Dreilinden" (Abwägungsbeschluss) DS-Nr. 043/12
Jedes mehr an baulicher Nutzung ist normalerweise (und aus unserer Sicht zu Recht) in der Gemeindevertretung oft umstritten. Hier soll das mehr an baulicher Nutzung ohne Veränderung der bebauten Fläche und der Gebäudehöhe ermöglicht werden. Dies fand in den Ausschüssen weitgehende Zustimmung.
- TOP 6.2** Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-021 "Dreilinden" DS-Nr. 044/12
Nach Abwägungsbeschluss wird mit dem Satzungsbeschluss der Bebauungsplan endgültig beschlossen.
- TOP 6.3** Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 09.02.2012 (DS-Nr. 198/11) über den Bebauungsplan KLM-BP-023 "Alleewäldchen" DS-Nr. 058/12
Der Satzungsbeschluss, den die Gemeindevertretung einstimmig gefasst hatte, enthält einen formalen Fehler, der der Gemeinde offensichtlich mit dem Gerichtsbeschluss zum Bebauungsplan Kiebitzberge bekannt geworden ist. Um diesen Fehler zu heilen, wird der alte Beschluss aufgehoben und das Verfahren mit dem folgenden Auslegungsbeschluss neu gestartet.
- TOP 6.4** Erneute öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes KLM-BP-023 "Alleewäldchen" (Auslegungsbeschluss) DS-Nr. 059/12
- TOP 7** Strom- und Gaskonzession der Gemeinde Kleinmachnow
- TOP 7.1** Neuvergabe der Strom- und Gaskonzessionen der Gemeinde Kleinmachnow DS-Nr. 049/12
Die großen Stromkonzerne haben die Strom- und Gasnetze der Republik schön unter sich aufgeteilt und realisieren durch diese Quasimonopolisierung satte Gewinne. Viele Kommunen haben sich seit einigen Jahren auf den Weg gemacht, die Netze in Eigentum zu übernehmen oder sich an gesellschaften zu beteiligen. Dieser Prozess läuft zur Zeit z.B. in Berlin. Auch Kleinmachnow wollte diesen ambitionierten Weg beschreiten, am besten mit Teltow und Stahnsdorf gemeinsam. Letztere haben sich aber wieder an die bisherigen Konzessionäre gebunden. Und Kleinmachnow hat im bisherigen Prozess vieles falsch gemacht, nicht zuletzt Zeit verspielt und die Gemeindevertretung nicht eingebunden. So kommt es zu der sehr unbefriedigenden Situation, dass wir diesen beschluss fassen müssen und den neuen Konzessionsvertrag bis Juni aushandeln müssen. Keine gute Verhandlungsposition. Der Finanzausschuss hat mit großer Mehrheit zugestimmt (und der Hauptausschuss

bei Stimmengleichheit abgelehnt), dass die Verträge bis zum 31.12.2015 laufen sollen. So könnte wir dann den im ersten Anlauf gescheiterten Versuch gleich neu beginnen, diesmal die gemachten Fehler vermeiden und hätten auch ausreichend Zeit. Das Gegenargument ist, dass dann nichts mehr ins Netz investiert würde. Wenn die Netzeigner aber weiter im Geschäft bleiben wollen z.B. über Beteiligung, würden sie sich dies aber gut zu überlegen haben.

In der Vorlage heißt es, dass die Verträge für max. 10 Jahre abgeschlossen werden sollen und das könnte auch eine kürzere Laufzeit bedeuten. Aber wer Kleinmachnower Verwaltung und viele Gemeindevertreter kennt, weiß, das max schnell vergessen wird und man dann wieder in den zehnjährigen Schlaf der Gerechten verfällt, in dieser Sache.

- TOP 8** Brandenburgisches Standarderprobungsgesetz
- TOP 8.1** Antrag auf Verlängerung der Genehmigung zur Wahrnehmung von StVO-Zuständigkeiten im Rahmen des Brandenburgischen Standarderprobungsgesetzes DS-Nr. 055/12
Die Begründung hierfür wird der Bürgermeister gegen und sie werden einen kleinen Einblick in das Dickicht von Zuständigkeitsregelungen unterschiedlicher Ebenen erhalten. Unser Kommentar dazu ist betretenes Schweigen und Kopfschütteln. Zustimmung gibt es aber natürlich.
- TOP 9** Grundstücksangelegenheiten
- TOP 9.1** Genehmigung des Kaufvertrages im Entwicklungsgebiet "Wohnen und Arbeiten, nördlich und südlich der BAB 115" Teilgebiet "TIW - Gebiet (Technik - Innovation - Wirtschaft)" KLM-BP-006-c DS-Nr. 071/12
- TOP 10** Gesellschafterangelegenheiten
- TOP 10.1** Kosten- und Finanzierungsplan der Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow für das Entwicklungsgebiet "Förster-Funke-Allee", in der Fortschreibung vom Oktober 2011 DS-Nr. 051/12
- TOP 10.2** Kosten- und Finanzierungsplan der Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow für das Entwicklungsgebiet "Wohnen und Arbeiten nördlich und südlich der BAB 115" (ohne Europarc Dreilinden) DS-Nr. 052/12
Die Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH ist eine hundertprozentige Gesellschaft der Gemeinde und ihr Geschäftsbesorger, d.h. sie muss die Geschäfte der Gemeinde in den Entwicklungsgebieten besorgen. Leider hat die Gemeindevertretung ausser Ihrer Zustimmung zu den Kosten- und Finanzierungsplänen kaum direkten Einfluss auf die Gesellschaft. Wenn dort unsinnige oder kostspielige Maßnahmen vom Aufsichtsrat beschlossen werden, muss die Gemeindevertretung dies verhindern können. Es wurde deswegen einstimmig die Maßgabe beschlossen, dass Investitionen erst nach Abschluss der Entwicklungsmaßnahme und nach Zustimmung durch die Gemeindevertretung vorgenommen werden dürfen. Ein Beschluss für mehr Transparenz und gegen selbstherrliches Handeln in Hinterzimmern unter Ausschluss der Öffentlichkeit.
- TOP 11** Förderschulen in Kleinmachnow
- TOP 11.1** Erhalt der Förderschulen in Kleinmachnow DS-Nr. 056/12
Die gesamte Gemeindevertretung (hoffentlich) ist sich einig in ihrem Einsatz für den Erhalt der Förderschulen, die nun nach Kreistagsbeschluss an einem Standort zusammengeführt werden sollen. Doch nicht nur der Erhalt sondern insbesondere die langfristige Sicherung und die verbesserte Ausstattung sind Forderungen die die Gemeinde an den Kreis richten. Kinder und Eltern brauchen dringend diese Sicherheit und dürfen nicht zur Manövriermasse degradiert werden.
- TOP 12** Auftragsvergaben
- TOP 12.1** Auftragsvergabe "Gehwegbau Am Weinberg" (Beschluss wird nachgereicht, da Submission erst am 26.04.2012) DS-Nr. 073/12
- TOP 13** Anträge
- TOP 13.1** Anträge zur Besetzung von Ausschüssen und Aufsichtsräten
- TOP 13.1.1** Abberufung und Berufung eines sachkundigen Einwohners im Ausschuss für Schule, Kultur und Soziales - Antrag der Fraktion BIK DS-Nr. 072/12
- TOP 13.2** Sonstige Anträge
- TOP 13.2.1** Gestaltung der Grünfläche zwischen Franzosenfichten und Johannistisch DS-Nr. 185/11/2
- TOP 13.2.2** Gemeinschaftsstraßen - Antrag der Fraktion SPD/PRO DS-Nr. 019/12/2
- TOP 14** Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)
- TOP 14.1** Anfragen zum gemeinsamen Zweckverband Bauhof und zum Panzerdenkmal - schriftliche Anfragen von Herrn Baumgraß DS-Nr. 062/12
- TOP 14.2** Jagdrecht in Kleinmachnow - schriftliche Anfragen der Fraktion B90/Grüne DS-Nr. 070/12
- TOP 15** Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)
Die Öffentlichkeit wäre sicher auch an diesen Fragen und Antworten interessiert, doch zu so später Stunde sind Sie wahrscheinlich schon zu Hause. Im Sinne von Bürgerfreundlichkeit gehört dieser Tagesordnungspunkt an den Anfang der Sitzung. So bleibt:

Der Vorhang zu und alle Fragen offen